



Haus Bethesda - Ansicht von Nord-Osten



Haus 1 - Ansicht von Süden



Haus 2 - Ansicht von Süden



Haus 3 - Ansicht von Westen



Haus 4 - Ansicht von Süden

**1190**  
**La-01e**  
 Vorhaben- und Erschließungsplan  
 Stand: 03.11.2025

- Legende:**
- Grundstücksgrenze
  - vorhandene Nachbar-Bebauung
  - Neubau (Häuser 1-4)
  - Erschließungsstraße
  - KFZ-Stellplätze
  - Zuwegungen
  - Müllplatz
  - FH, TH First- und Traufhöhe
  - WS Wasserspiegel
  - 36.31 Geländehöhen Bestand [Höhenbezugssystem NNN (DHN 2016)]
  - X zu fallende Bäume

13.11.2025	Cor	in Minderhöhe überhöhen genehmigt
24.06.2025	Cor	Ergänzung des Anliegerverkehrs VP Teil 1 um 2
18.08.2024	Cor	Überarbeiten zum Maßstab mit Bauplan und Stadtplanung
20.07.2024	Cor	Legende ergänzen, Geländehöhen korrigieren
05.07.2023	Cor	Brink Zufahrtsstraße teilweise auf 3,50m geneigt; Verkehrsflächen 30cm erweitert; Maßstab 2x vergrößert für Anrechnungsgesetz von Mitarbeitern der Maßstab 2x
06.01.2023	Cor	Änderung

**kienast und kienast**  
 Architekten PartG mbB  
 Architekten Ingenieure Partner  
 23979 Mölin Donziger Str. 21  
 Tel: 04142/3233  
 e-mail: info@kienastundkienast.de  
 www.kienastundkienast.de

Bevorzugt: Neubau von 4 Wohngebäuden  
 Umbau / Sanierung Bestandsgebäude "Bethesda"  
 Prinzenholzweg 1  
 23701 Eutin

Beauftragt: IMMAC Sozialbau GmbH  
 Große Theaterstraße 31-35  
 20354 Hamburg

Der Entwurf ist gesetzlich urheberrechtlich geschützt. Weitergabe, Vervielfältigungen und Verwertung dieser Unterlagen ist nur mit Zustimmung des Entwurfsverfassers möglich.

Einm., Siegel, (S. Radesbach) - Bürgermeister -

Der Entwurf ist gesetzlich urheberrechtlich geschützt. Weitergabe, Vervielfältigungen und Verwertung dieser Unterlagen ist nur mit Zustimmung des Entwurfsverfassers möglich.

Plan Nr.: 145/88m  
 Datum: 31.01.2023  
 Maßstab: 1:200  
 Objekt Nr.: **1190**  
 Plan Nr.: **La-01e**