

Auszug vom 16.09.2025

X Fehmarnsches Tageblatt □ Lübecker Nachrichten

Ämliche Bekanntmachung
der Stadt Fehmarn

Bekanntmachung der Erstellung der Genehmigung zur 50. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Fehmarn für das Gebiet im Ortsteil Burg auf Fehmarn, westlich der Reiterkoppel, nördlich „Grüner Weg“ und beidseitig des Verbindungsweges zwischen Staatsweg und der Strandstraße – ehemalige Heidefläche

Das Ministerium für Inneres, Kommunales, Wohnen und Sport des Landes Schleswig-Holstein hat mit Erlass vom 20.06.2025, Az. IV 5210-54905/2025 die von der Stadtvertretung in der Sitzung am 26.06.2025 beschlossene 50. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Fehmarn nach § 6 (1) BauGB genehmigt.



Die Erstellung der Genehmigung wird hiermit bekannt gemacht.

Alle Interessierten können die 50. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Fehmarn, die Begründung und die zusammenfassende Erklärung von diesem Tag an im Fachbereich Bauen und Höfen der Stadtverwaltung Fehmarn, Burg, Bahnhofstraße 6, 23789 Fehmarn während der Öffnungszeiten für den Publikumsverkehr (möglichst mit Termin) einsehen und über deren Inhalt Auskunft verlangen. Ergänzend sind diese Dokumente ins Internet eingestellt unter der Adresse www.b-plan.schleswig-holstein.de/Fehmarn/Burg

Nach § 215 Abs. 1 Satz 1 BauGB werden unbeachtlich

1. eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nummer 1 bis 3 BauGB beschriebene Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften und
2. nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung des Flächennutzungsplans schriftlich gegenüber der Gemeinde unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhalts geltend gemacht worden sind.

Fehmarn, den 04.09.2025


(L.S.)
Stadtl. Fehmarn
Der Bürgermeister
gez. Jörg Weber
Bürgermeister



Auszug


- () aus dem Fehmarnschen Tageblatt vom _____
- () aus den Lübecker Nachrichten vom _____
- (x) aus der Homepage der Stadt Fehmarn vom 16.09.2025
- () aus dem B-server online Beteiligung vom _____

a) Amtliche Bekanntmachungen

 **Stadt Fehmarn** Webseite durchsuchen **LOS**

[Startseite](#) [Kontakt](#) [Impressum](#) [Übersicht](#)

STADT **BÜRGERSERVICE** **LEBEN AUF FEHMARN** **TOURISMUS** **WIRTSCHAFT**



[Startseite](#) / [Bürgerservice](#) / [Amtliche Bekanntmachungen](#)

BÜRGERSERVICE **Amtliche Bekanntmachungen**

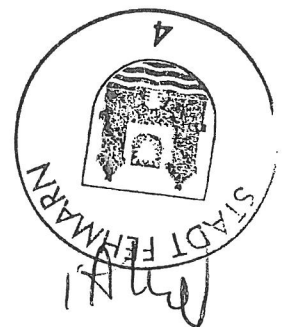
Aktuelles **Amtliche** **Bekanntmachungen**

Hier finden Sie alle aktuellen Amtlichen Bekanntmachungen der Stadt Fehmarn und derer Eigenbetriebe.

Bekanntmachungen des Fachbereiches Bauen und Häfen

1. Änderung und Ergänzung des B-Planes Nr. 115 Teilbereich 1 Süd der Stadt Fehmarn im OT Burg, wstl. Reiterkoppel, nrdl. Grüner Weg und sdl. Verbindungsweg zw. Staakensweg und Strandstraße » 2025-09-16
(PDF: 166 kB)
50. F-Plan Änderung der Stadt Fehmarn im OT Burg, wstl. Reiterkoppel, nrdl. Grüner Weg und beidseitig Verbindungsweg zw. Staakensweg und Strandstraße -ehem. Reitanlage- » 2025-09-16
(PDF: 245 kB)

b) Schnell gefunden – Bauleitplanung - Schlussbekanntmachungen





Startseite / Bürgerservice / Haus & Bauen / Bauleitplanung

BÜRGERSERVICE

Aktuelles
Amtliche
Bekanntmachungen
Krisenmanagement
Mitarbeiter suche
Flüchtlinge auf Fehmarn
Einwohnerwesen
Ordnungsrecht

Bauleitplanung

Die Stadt Fehmarn stellt für interessierte Bürger, Bauherren und Investoren sämtliche Ortsplanungen im Internet zur kostenfreien Einsicht bereit. Ausdrucke von B-Plänen, F-Plänen und anderen Satzungen können gegen Unkostenbeitrag angefordert werden. Dieser Service wird für die Stadt Fehmarn durch das Internetportal B-Planpool durchgeführt. Starten Sie Ihre Suche mit einem Klick auf den Button:



KONTAKT

Frau Claudia Parge
Stadtplanerin
Fachbereich Bauen und Häfen
Burg auf Fehmarn
Bahnhofstraße 5
23769 Fehmarn

Telefon: (04371) 506-245
Fax: (04371) 506-211
c.parge@stadtfehmarn.de
Zimmer: 39
Kontaktformular

Wohngeldstelle

Haus & Bauen

Bauvoranfrage
Bauantrag
Baugrundstücke
Hausnummernvergabe
Straßenamenänderung
Wasserversorgung
Abwasserbeseitigung
Gutachterausschuss für Grundstückspreise

Mit der Novelle des BauGB 2017 ergibt sich für die Städte und Gemeinden die Verpflichtung, ab Inkrafttreten des Gesetzes am 13. Mai 2017, neben den bereits in Kraft getretenen Unterlagen der Bauleitplanverfahren auch die sich im laufenden Beteiligungsverfahren befindlichen Bauleitplanverfahren zusätzlich zur amtlichen Bekanntmachung in der örtlichen Presse in das Internet einzustellen.

Rechtskräftige Bauleitverfahren finden Sie hier:

www.b-planpool.de

Im Beteiligungsverfahrens befindliche Bauleitverfahren finden Sie hier:

www.b-server.de

Bauleitplanung

Aufstellung und frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung
Veröffentlichungen im Internet
Schlussbekanntmachungen

Amtliche Bekanntmachungen

- Aufstellungen und frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligungen
- Auslegung
- Schlussbekanntmachungen

Frau Mandy Cronaue
stellv. Fachbereichsleiterin
Fachbereich Bauen und Häfen
Burg auf Fehmarn
Bahnhofstraße 5
23769 Fehmarn

Telefon: (04371) 506-244
Fax: (04371) 506-211
m.cronaue@stadtfehmarn.de
Zimmer: 38
Kontaktformular

Frau Martina Wieseke
Fachbereich Bauen und Häfen
Burg auf Fehmarn
Bahnhofstraße 5
23769 Fehmarn

Telefon: (04371) 506-243
Fax: (04371) 506-211
m.wieseke@stadtfehmarn.de
Zimmer: 40
Kontaktformular

BÜRGERSERVICE

Aktuelles
Amtliche
Bekanntmachungen
Krisenmanagement
Mitarbeiter suche
Flüchtlinge auf Fehmarn
Einwohnerwesen

Schlussbekanntmachungen

1. Änderung und Ergänzung des B-Planes Nr. 115 Teilbereich 1 Süd der Stadt Fehmarn im OT Burg, wstl. Reiterkoppel, nrdl. Grüner Weg und sdl. Verbindungsweg zw. Staakensweg und Strandstraße » (PDF: 166 kB)

50. F-Plan Änderung der Stadt Fehmarn im OT Burg, wstl. Reiterkoppel, nrdl. Grüner Weg und beidseitig Verbindungsweg zw. Staakensweg und Strandstraße -ehem. Reitanlage- » (PDF: 245 kB)

KONTAKT

Frau Claudia Parge
Stadtplanerin
Fachbereich Bauen und Häfen
Burg auf Fehmarn
Bahnhofstraße 5
23769 Fehmarn

Telefon: (04371) 506-245
Fax: (04371) 506-211
c.parge@stadtfehmarn.de
Zimmer: 39
Kontaktformular

