

Planzeichenerklärung

Es gelten die Baunutzungsverordnung (BauNVO vom 21.11.2017, BGBl. I S. 3786 und das Baugesetzbuch (BauGB vom 03.11.2017, BGBl. I S. 3634).

I. Darstellungen (Rechtsgrundlagen)

 Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

Art der baulichen Nutzung (§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB, §§ 1 - 11 BauNVO)

 Wohnbauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO)

II. Nachrichtliche Übernahme (§ 5 Abs. 4 und 4a BauGB)

----- 30 m Waldschutzstreifen (§ 24 Landeswaldgesetz Schleswig-Holstein - LWaldG-vom 04.12.2005, GVBl. 2004, 461, letzte berücksichtigte Änderung: § 9 geändert (Art. 3 Ges. v. 13.12.2018, GVOBl. S. 773)

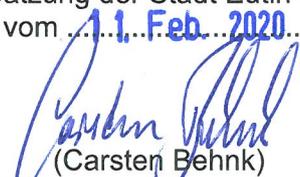
Hinweis:

Die Berichtigung des Flächennutzungsplanes erfolgt aufgrund der Satzung der Stadt Eutin über den Bebauungsplan der Innenentwicklung Nr. 137, der mit Wirkung vom **11. Feb. 2020** in Kraft getreten ist.

Eutin, **11. Feb. 2020**



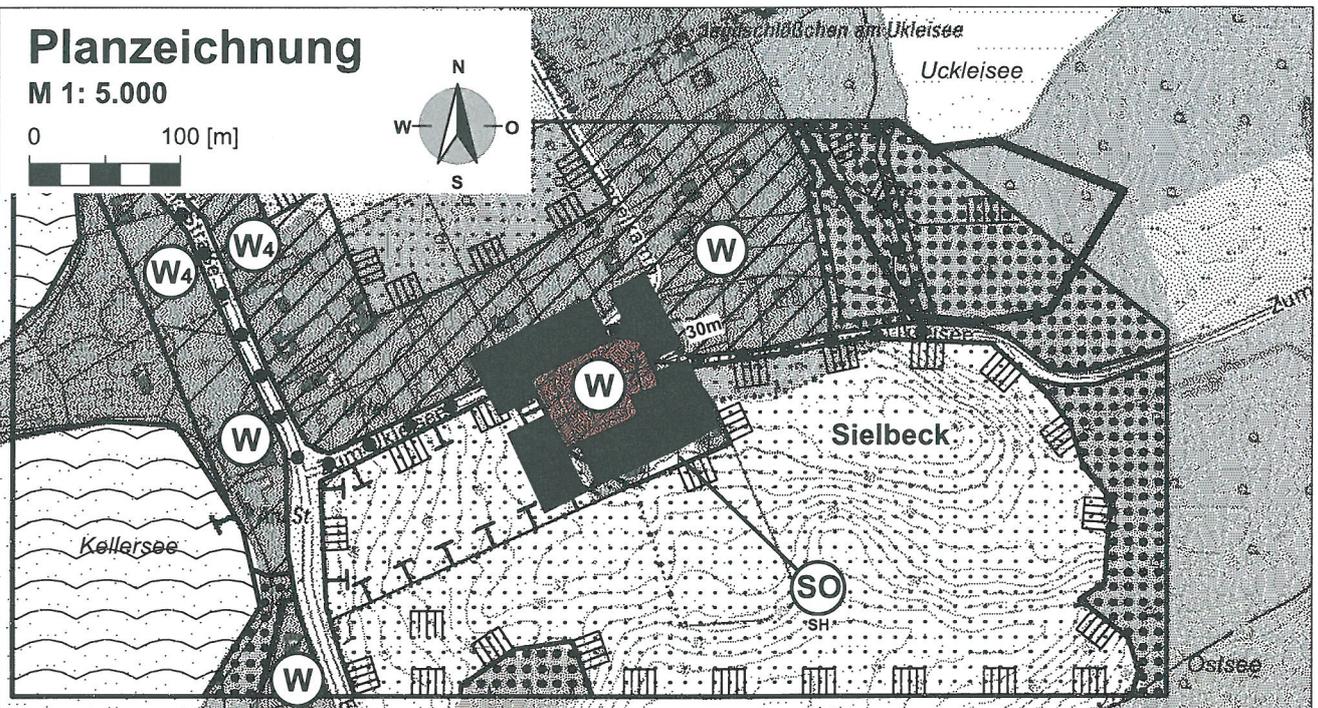
Siegel

11. Feb. 2020

 (Carsten Behnk)
 - Bürgermeister -

Planzeichnung

M 1: 5.000

0 100 [m]



25. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Eutin durch Berichtigung

für das Grundstück des ehem. Hotels "Hotel zum Uklei" (Zum Ukleisee 2, Eutin-Sielbeck)



 **. Ausfertigung**