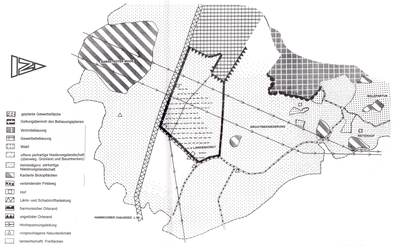
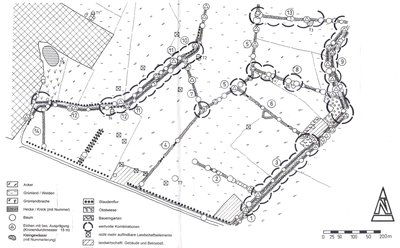
STADT BARGTEHEIDE GRÜNORDNUNGSPLAN ZUM B- PLAN NR. 5c / 1. ÄNDERUNG „LANGENHORST“



LAGE UND LANDSCHAFTSBILD AM ORTSRAND

TOPOGRAPHIE, BÖDEN, GEWÄSSER



BESTAND - NUTZUNGEN UND BIOTOPE

LEGENDE

Erhalt von Bäumen, Sträuchern und Gewässern (§ 9 Abs.1 Nr. 25b) BauGB) in Verbindung mit dem gesetzlichen Schutz von Biotopen und Knicks (§15a) + b) LNatSchG)

- Knick
- Laubbaum (mit Kronendurchmesser)
- Kleingewässer (s.Text 7.-3)

Anpflanzung von Bäumen und Sträuchern (§9 Abs.1 Nr.25a) BauGB) und Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und Entwicklung von Natur und Landschaft (§9 Abs.1 Nr.20 BauGB)

- Anpflanzung von Laubbäumen (s.Text Nr. 7.-6.2. +10)
- Pflanzstreifen (s.Text Nr. 7.-11.1)
- Ausgleichsmaßnahme: (§8a) BNatSchG) Anlage eines Knicks (s.Text Nr. 7.-1.2)
- Ausgleichsmaßnahme (§ 8a) BNatSchG) Anlage von Gehölz- und Waldflächen (s.Text 7.-2.1, 2.2, 2.3, 2.4, 2.5)

Grünflächen mit Maßnahme zum Schutz, zur Pflege und Entwicklung von Natur und Landschaft in Verbindung mit Ausgleichsmaßnahmen (§9 Abs. 1 Nr. 15 und Nr. 20 BauGB und § 8a) BNatSchG)

- Knickschutzstreifen (s.Text Nr. 7.-1.1)
- Sukzessionsfläche
- Anlage naturnaher Ufer und Böschungen (s.Text Nr. 7.-7.) Extensiv-Weide (s.Text Nr. 7.5.)
- Anlage von Ersatzbiotopen (s.Text Nr. 7.-3.5 - 3.9) gesonderte Beschreibung im Antrag zur Befreiung von den besonderen Schutzbestimmungen)

Grünflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 15 BauGB und Nr. 25a)

- Obstwiese
- Garten
- Grünanlagen mit Anpflanzungen (s.Text 7.- 6)

Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft zur Regelung des Wasserabflusses (§ 9 Abs. 1 Nr. 16 BauGB)

- Regenrückhaltebecken mit Überschwemmungen- u. Versickerzone
- Absetzbecken (s.Text 7.-7)

Aufschüttungen in Verbindung mit Minderung von Eingriffen (§ 9 Abs. 1 Nr. 17 BauGB und § 8a) BNatSchG)

- Erdmodellierung (s.Text 7.-8)

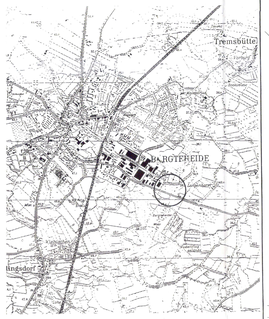
Umgrenzung von Flächen zum Schutz, zur Pflege und Entwicklung von Natur und Landschaft und eines geplanten Landschaftsschutzgebietes (§ 9 Abs. 1 Nr. 20 BauGB und § 18 LNatSchG)

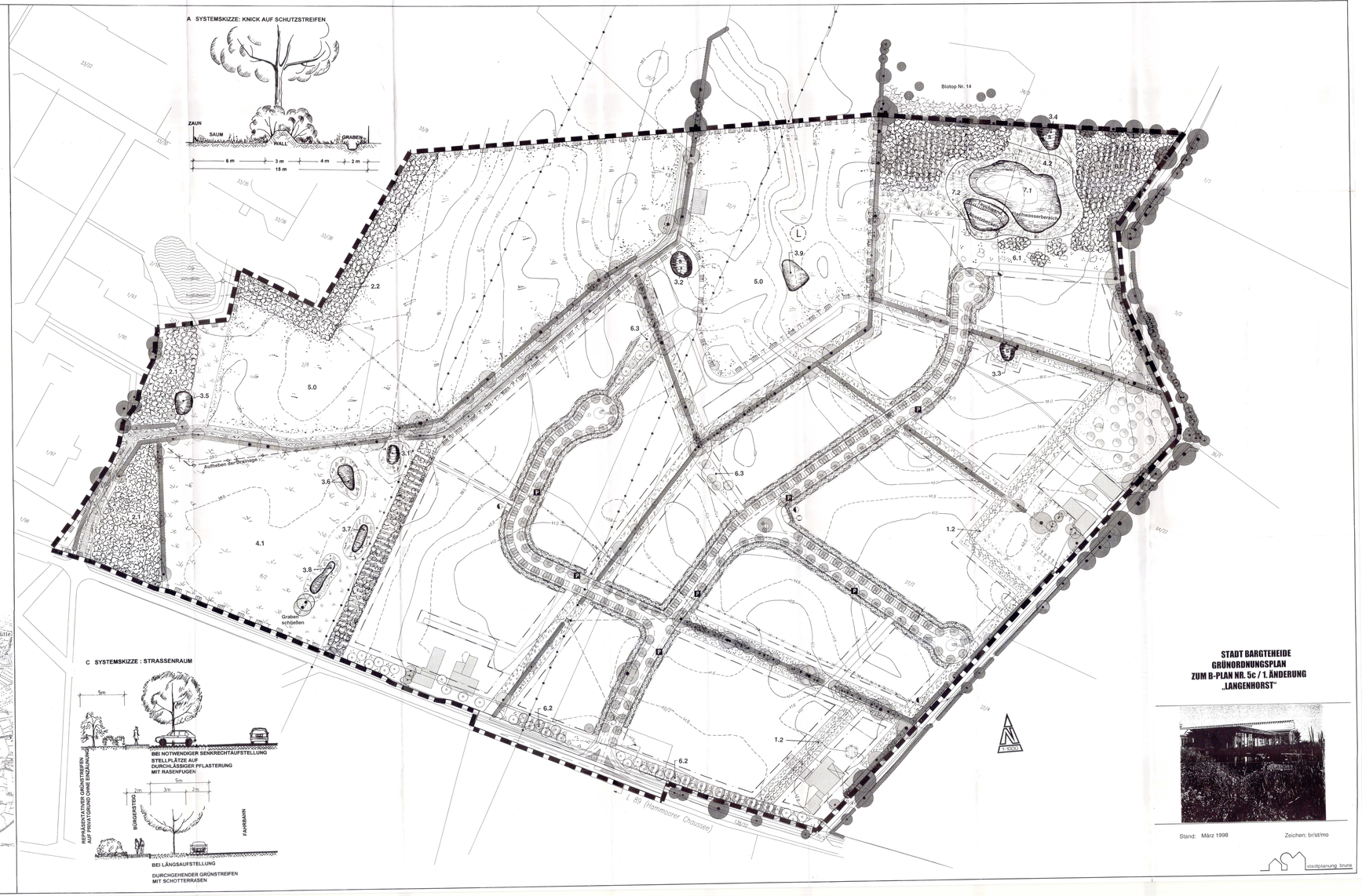
- Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und Entwicklung von Natur und Landschaft

Sonstiges

- geplantes LSG
- Fußweg

ÜBERSICHTSPLAN





STADT BARGTEHEIDE
GRÜNORDNUNGSPLAN
ZUM B-PLAN NR. 5c / 1. ÄNDERUNG
„LANGENHORST“

Stand: März 1998 Zeichen: br/st/mo

stadtplanung bruns