

B - PLAN NR. 75 DER STADT EUTIN

GRÜNORDNUNGSPLAN

ANLAGE 2

PLANZEICHNUNG

M.: 1 : 1000



PLANZEICHENERKLÄRUNG

PLANZEICHEN	RECHTSGRUNDLAGE
	GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES GRÜNORDNUNGSPLANES § 9 (7) BauGB
0,3	MASS DER BAULICHEN NUTZUNG § 9 (1) BauGB GRUNDFLÄCHENZAHL § 16 BauNVO
	BAUGRENZE § 9 (1) BauGB § 23 BauNVO
	ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFÄCHE
	ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG § 16 (5) BauNVO
	SPIELANLAGE § 9 (1) BauGB
	VERKEHRSLÄCHEN § 9 (1) BauGB
	ÖFFENTLICHE VERKEHRSLÄCHEN
	ÖFFENTLICHE PARKPLÄTZE (ANZAHL)
	ÖFL - MIT GEH-, FAHR- UND LEITUNGSRECHTEN ZU BELASTENDE FLÄCHEN § 11 (2) BauGB
	GRÜNFLÄCHEN § 9 BauGB
	NATURNAHE SPIELFLÄCHE
	SCHUTZGRÜN AM REGENRÜCKHALTEBECKEN, AM KRAUTSAUM UND AN PARKPLÄTZEN
	UNBEFESTIGTER FUSSPFAD
	IMMISSIONSSCHUTZPFLANZUNG
	VERKEHRSLÄCHEN § 9 (1) BauGB
	REGENRÜCKHALTEBECKEN ALS NATURNAHEES GEWÄSSER
	PLANUNGEN, NUTZUNGSREGELUNGEN, MASSNAHMEN UND FLÄCHEN FÜR MASSNAHMEN ZUM SCHUTZ, ZUR PFLEGE UND ENTWICKLUNG VON NATUR UND LANDSCHAFT § 9 (1) (2) BauGB
	FLÄCHE FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT - 1 SUKZESSIONSFÄCHE
	EHRBRUCHGRABEN
	KNICKSANIERUNG UND DAUERHAFTES ERHALTUNG KRAUTSAUM KE
	KNICKNEUANPFLANZUNG KRAUTSAUM KN
	ZU ERHALTENDER GROSSKRONIGER EINZELBAUM
	STRASSENBAUME BAUMARTEN SIEHE GRÜNORDNUNGSPLAN TEXT NR. 4
	EINZELBÄUME ALS RAUMBILDER GEPFLANZUNGEN SIEHE GRÜNORDNUNGSPLAN TEXT NR. 3
	UMGRENZUNG VON FLÄCHEN FÜR MASSNAHMEN ZUM SCHUTZ, ZUR PFLEGE UND ENTWICKLUNG VON NATUR UND LANDSCHAFT § 9 (1) (2) BauGB
	SCHRITTLICHE MITTEILUNG § 9 (6) BauGB
	UMGRENZUNG VON SCHUTZGEBIETEN IM SINNE DES NATURSCHUTZRECHTS
	LANDSCHAFTSSCHUTZGEBIET
	AUSGLEICH ALS SAMMELAUSGLEICH

BEBAUUNGSPLAN NR. 75 GRÜNORDNUNGSPLAN

STADT EUTIN - DER MAGISTRAT -
EUTIN