

B - PLAN NR. 75 DER STADT EUTIN

GRÜNORDNUNGSPLAN

ANLAGE 2

PLANZEICHNUNG

M.: 1 : 1000



PLANZEICHENERKLÄRUNG

PLANZEICHEN	RECHTSGRUNDLAGE
	GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES GRÜNORDNUNGSPLANES § 9 (7) BauGB
	MASS DER BAULICHEN NUTZUNG 0,3 § 9 (1) 1 BauGB
	GRUNDFLÄCHENZAHL § 16 BauNVO
	BAUGRENZE § 19 (1) 2 BauGB
	UBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFÄCHE § 23 BauNVO
	ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG § 16 (5) BauNVO
	SPIELANLAGE § 9 (1) 1 BauGB
	VERKEHRSFLÄCHEN § 9 (1) 1 BauGB
	OFFENTLICHE PARKFLÄCHEN (ANZAHL) § 9 (1) 1 BauGB
	GF- MIT GEH-, FAHR- UND LEITUNGSRECHTEN ZU BELASTENDE FLÄCHEN § 9 (1) 21 BauGB
	GRÜNFLÄCHEN § 9 (1) 15 BauGB
	NATURNÄHE SPIELFLÄCHE
	SCHUTZGRÜN AM REGENRÜCKHALTEBECKEN, AM KRAUTSAUM UND AN PARKPLÄTZEN
	UNBEFESTIGTER FUSSPFAD
	IMMISSIONSSCHUTZPFLANZUNG
	GRÜNFLÄCHEN § 9 (1) 16 BauGB
	REGENRÜCKHALTEBECKEN ALS NATURNÄHES GEWÄSSER
	ANWISUNGEN, NUTZUNGSREGELUNGEN, MASSNAHMEN UND FLÄCHEN FÜR MASSNAHMEN ZUM SCHUTZ, ZUR PFLEGE UND ENTWICKLUNG VON NATUR UND LANDSCHAFT § 9 (1) 20, 25 BauGB
	FLÄCHE FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT - I SUKZESSIONSFLÄCHE
	EHMRÜCKGRABEN
	KNICKSANIERUNG UND DAUERHAFTER ERHALTUNG KRAUTSAUM
	KNICKNEUANPFLANZUNG KRAUTSAUM
	ZU ERHALTENDER GROSSKRONIGER EINZELBAUM
	STRAßENBÄUME § 9 (1) 16 BauGB
	BÄUMARTEN SIEHE GRÜNORDNUNGSPLAN TEXT NR. 4.2
	EINZELBÄUME ALS RAUMBILDER § 9 (1) 16 BauGB
	GEHÖLZARTEN SIEHE GRÜNORDNUNGSPLAN TEXT NR. 4.2
	UMGRENZUNG VON FLÄCHEN FÜR MASSNAHMEN ZUM SCHUTZ, ZUR PFLEGE UND ENTWICKLUNG VON NATUR UND LANDSCHAFT § 9 (1) 25 BauGB
	SCHRIFTLICHE MITTEILUNG § 9 (6) BauGB
	UMGRENZUNG VON SCHUTZGEBIETEN IM SINNE DES NATURSCHUTZRECHTS
	LANDSCHAFTSSCHUTZGEBIET
	AUSGLEICH ALS SAMMELAUSGLEICH

BEBAUUNGSPLAN NR. 75 GRÜNORDNUNGSPLAN

STADT EUTIN - DER MAGISTRAT -

EUTIN