

Planzeichenerklärung
nach Planzeichenerverordnung vom 18.12.1990

- 1. Art der Bebauung (Bauart)
 - 1.1) Nr. 1 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 1.2) Nr. 2 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 1.3) Nr. 3 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 1.4) Nr. 4 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 1.5) Nr. 5 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 1.6) Nr. 6 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 1.7) Nr. 7 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 1.8) Nr. 8 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 1.9) Nr. 9 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 1.10) Nr. 10 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 1.11) Nr. 11 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 1.12) Nr. 12 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 1.13) Nr. 13 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 1.14) Nr. 14 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 1.15) Nr. 15 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 1.16) Nr. 16 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 1.17) Nr. 17 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 1.18) Nr. 18 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 1.19) Nr. 19 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 1.20) Nr. 20 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 1.21) Nr. 21 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 1.22) Nr. 22 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 1.23) Nr. 23 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 1.24) Nr. 24 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 1.25) Nr. 25 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 1.26) Nr. 26 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 1.27) Nr. 27 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 1.28) Nr. 28 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 1.29) Nr. 29 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 1.30) Nr. 30 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 1.31) Nr. 31 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 1.32) Nr. 32 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 1.33) Nr. 33 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 1.34) Nr. 34 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 1.35) Nr. 35 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 1.36) Nr. 36 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 1.37) Nr. 37 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 1.38) Nr. 38 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 1.39) Nr. 39 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 1.40) Nr. 40 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 1.41) Nr. 41 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 1.42) Nr. 42 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 1.43) Nr. 43 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 1.44) Nr. 44 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 1.45) Nr. 45 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 1.46) Nr. 46 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 1.47) Nr. 47 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 1.48) Nr. 48 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 1.49) Nr. 49 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 1.50) Nr. 50 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
- 2. Art der Bebauung (Bauart)
 - 2.1) Nr. 1 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 2.2) Nr. 2 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 2.3) Nr. 3 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 2.4) Nr. 4 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 2.5) Nr. 5 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 2.6) Nr. 6 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 2.7) Nr. 7 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 2.8) Nr. 8 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 2.9) Nr. 9 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 2.10) Nr. 10 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 2.11) Nr. 11 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 2.12) Nr. 12 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 2.13) Nr. 13 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 2.14) Nr. 14 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 2.15) Nr. 15 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 2.16) Nr. 16 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 2.17) Nr. 17 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 2.18) Nr. 18 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 2.19) Nr. 19 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 2.20) Nr. 20 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 2.21) Nr. 21 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 2.22) Nr. 22 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 2.23) Nr. 23 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 2.24) Nr. 24 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 2.25) Nr. 25 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 2.26) Nr. 26 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 2.27) Nr. 27 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 2.28) Nr. 28 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 2.29) Nr. 29 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 2.30) Nr. 30 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 2.31) Nr. 31 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 2.32) Nr. 32 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 2.33) Nr. 33 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 2.34) Nr. 34 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 2.35) Nr. 35 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 2.36) Nr. 36 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 2.37) Nr. 37 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 2.38) Nr. 38 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 2.39) Nr. 39 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 2.40) Nr. 40 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 2.41) Nr. 41 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 2.42) Nr. 42 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 2.43) Nr. 43 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 2.44) Nr. 44 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 2.45) Nr. 45 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 2.46) Nr. 46 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 2.47) Nr. 47 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 2.48) Nr. 48 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 2.49) Nr. 49 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 2.50) Nr. 50 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
- 3. Art der Bebauung (Bauart)
 - 3.1) Nr. 1 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 3.2) Nr. 2 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 3.3) Nr. 3 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 3.4) Nr. 4 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 3.5) Nr. 5 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 3.6) Nr. 6 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 3.7) Nr. 7 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 3.8) Nr. 8 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 3.9) Nr. 9 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 3.10) Nr. 10 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 3.11) Nr. 11 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 3.12) Nr. 12 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 3.13) Nr. 13 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 3.14) Nr. 14 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 3.15) Nr. 15 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 3.16) Nr. 16 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 3.17) Nr. 17 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 3.18) Nr. 18 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 3.19) Nr. 19 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 3.20) Nr. 20 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 3.21) Nr. 21 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 3.22) Nr. 22 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 3.23) Nr. 23 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 3.24) Nr. 24 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 3.25) Nr. 25 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 3.26) Nr. 26 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 3.27) Nr. 27 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 3.28) Nr. 28 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 3.29) Nr. 29 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 3.30) Nr. 30 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 3.31) Nr. 31 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 3.32) Nr. 32 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 3.33) Nr. 33 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 3.34) Nr. 34 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 3.35) Nr. 35 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 3.36) Nr. 36 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 3.37) Nr. 37 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 3.38) Nr. 38 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 3.39) Nr. 39 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 3.40) Nr. 40 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 3.41) Nr. 41 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 3.42) Nr. 42 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 3.43) Nr. 43 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 3.44) Nr. 44 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 3.45) Nr. 45 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 3.46) Nr. 46 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 3.47) Nr. 47 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 3.48) Nr. 48 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 3.49) Nr. 49 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 3.50) Nr. 50 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
- 4. Art der Bebauung (Bauart)
 - 4.1) Nr. 1 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 4.2) Nr. 2 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 4.3) Nr. 3 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 4.4) Nr. 4 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 4.5) Nr. 5 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 4.6) Nr. 6 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 4.7) Nr. 7 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 4.8) Nr. 8 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 4.9) Nr. 9 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 4.10) Nr. 10 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 4.11) Nr. 11 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 4.12) Nr. 12 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 4.13) Nr. 13 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 4.14) Nr. 14 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 4.15) Nr. 15 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 4.16) Nr. 16 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 4.17) Nr. 17 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 4.18) Nr. 18 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 4.19) Nr. 19 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 4.20) Nr. 20 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 4.21) Nr. 21 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 4.22) Nr. 22 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 4.23) Nr. 23 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 4.24) Nr. 24 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 4.25) Nr. 25 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 4.26) Nr. 26 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 4.27) Nr. 27 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 4.28) Nr. 28 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 4.29) Nr. 29 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 4.30) Nr. 30 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 4.31) Nr. 31 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 4.32) Nr. 32 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 4.33) Nr. 33 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 4.34) Nr. 34 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 4.35) Nr. 35 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 4.36) Nr. 36 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 4.37) Nr. 37 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 4.38) Nr. 38 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 4.39) Nr. 39 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 4.40) Nr. 40 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 4.41) Nr. 41 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 4.42) Nr. 42 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 4.43) Nr. 43 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 4.44) Nr. 44 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 4.45) Nr. 45 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 4.46) Nr. 46 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 4.47) Nr. 47 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 4.48) Nr. 48 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 4.49) Nr. 49 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)
 - 4.50) Nr. 50 BauBO (V. 8.1.11 BauNVO)

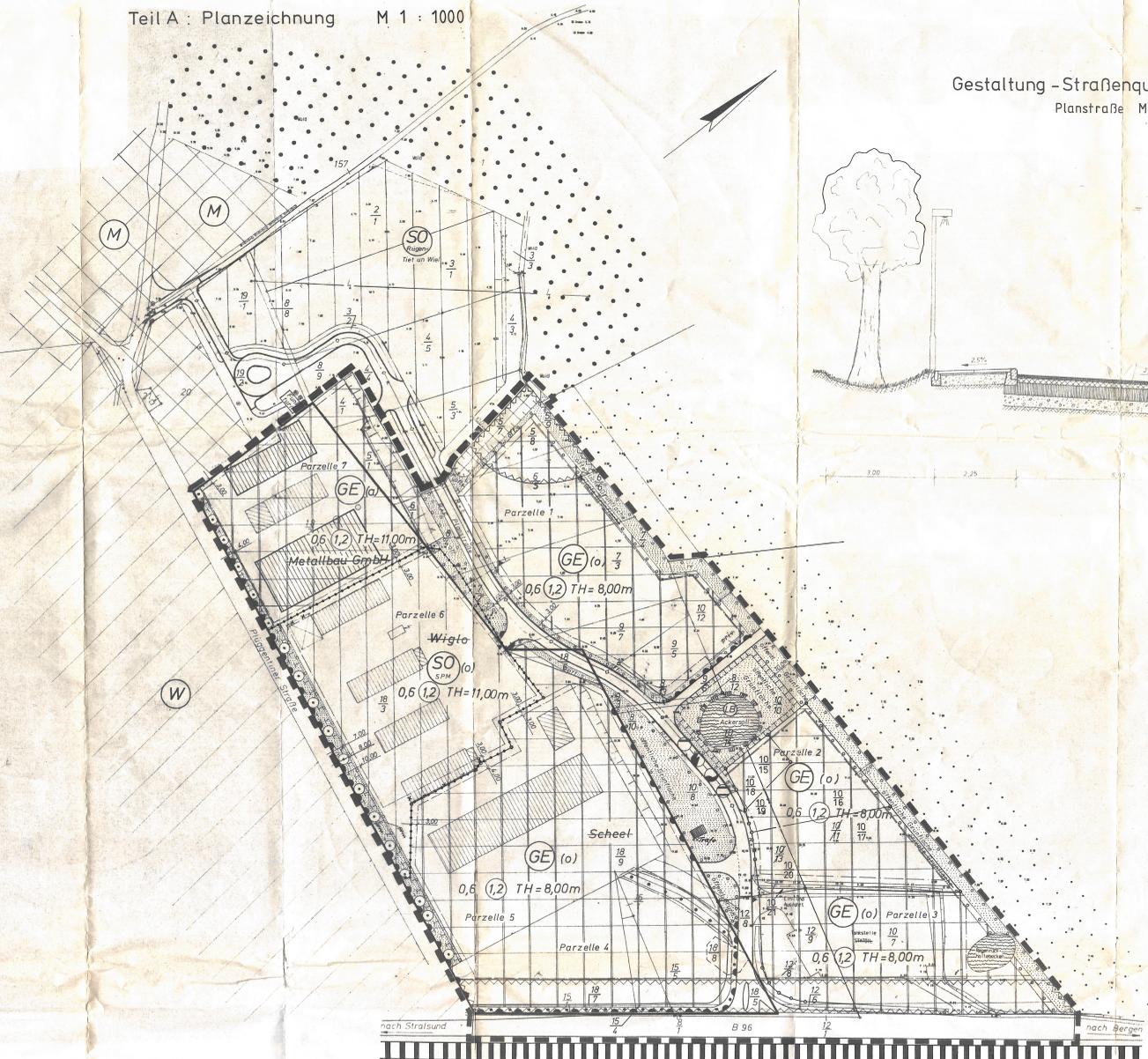
Satzung

BEBAUUNGSPLAN NR. 2

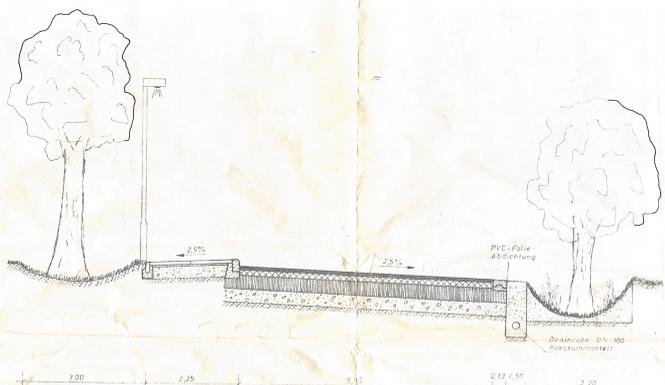
„Gewerbegebiet an der B 96 - Plüggentiner Straße“ der GEMEINDE SAMTENS einschließlich Örtlicher Bauvorschriften

Aufgrund des § 10 des Baugesetzbuches i.d.F. der Bekanntmachung vom 8.12.1986 (BGBl. I S. 2253), geändert durch das Investitionsförderungs- und Wohnbaulandgesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466) sowie nach § 86 der Landesbauordnung M/V vom 30.04.1998 (GVBl. M.V. S. 388) wird nach Beschlussfassung durch die Gemeindevertretung vom ... und mit Genehmigung der höheren Verwaltungsbehörde des Landes Mecklenburg-Vorpommern folgende Satzung über den Bebauungsplan Nr. 2 „Gewerbegebiet an der B 96 - Plüggentiner Straße“ der Gemeinde Samtens (Gemarkung Plüggentin, Flur 2), bestehend aus der Planzeichnung Teil A und dem Text Teil B, erlassen:

Teil A: Planzeichnung M 1:1000



Gestaltung - Straßenquerschnitt Nr. 1-1
Planstraße M 1:50



Fortsetzung C. Nachrichtliche Hinweise

1. Regenwasserentwässerung
2. Pflanzempfehlungen für Bäume auf den Grundstücken
3. Begrünungsplan
4. Abstandsflächen
5. Einhaltung der §§ 8 bis 16 LBauO M/V
6. Behindertengerechtes Bauen
7. Freigelegene Bodenfunde
8. Lagerung von Materialien und Produkten

BEZAHLUNG	Übertragen der neuen Planlagen	19.09.1997	1000,00
INDEX	IMHALT		
Projekt	Bebauungsplan Nr. 2 Gewerbegebiet an der B 96 Plüggentiner Straße		
Bestell-Nr.	1-1000		
Gemacht	20.03.2000		
Auftraggeber	Planungsbüro Ingenieurbüro Ziemert		
	Gemeinde Samtens		

Bauvorhaben: Bebauungsplan Nr. 2 Gewerbegebiet an der B 96 - Plüggentiner Straße	
Träger:	Gemeinde Samtens
Planung:	Rügener Planungsbüro
Planinhalt:	Lageplan, Gemarkung Plüggentin, Flur 2
Maßstab	Datum
1:1000	17.06.1992
Änderung	22.08.1997 / 10.03.1998 / 29.09.1998 / 28.01.1999
	19.09.1992 / 26.07.1993 / 01.06.1994 / 23.06.1994 / 20.09.1995 / 09.10.1995 / 19.12.1995

Verfahrensvermerke

1. Aufgestellt aufgrund des Aufstellungsbeschlusses der Gemeindevertretung vom 04.06.1992
2. Die örtliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses ist durch Auslegung an dem bekanntgemachten Ort am 28.10.1992 erfolgt
3. Die für die Raumordnung zuständige Behörde ist nach § 3 Abs. 1 Satz 1 BauGB i.V.m. § 4 Abs. 3 BauZVO beteiligt worden
4. Die für die Raumordnung zuständige Behörde ist nach § 3 Abs. 1 Satz 1 BauGB i.V.m. § 4 Abs. 3 BauZVO beteiligt worden
5. Die für die Raumordnung zuständige Behörde ist nach § 3 Abs. 1 Satz 1 BauGB i.V.m. § 4 Abs. 3 BauZVO beteiligt worden
6. Die für die Raumordnung zuständige Behörde ist nach § 3 Abs. 1 Satz 1 BauGB i.V.m. § 4 Abs. 3 BauZVO beteiligt worden
7. Der Entwurf des Bebauungsplans ist nach der öffentlichen Auslegung (Ziff. 6) geändert worden
8. Der Entwurf des Bebauungsplans ist nach der öffentlichen Auslegung (Ziff. 7) geändert worden
9. Der Entwurf des Bebauungsplans ist nach der öffentlichen Auslegung (Ziff. 8) geändert worden
10. Der Entwurf des Bebauungsplans ist nach der öffentlichen Auslegung (Ziff. 9) geändert worden
11. Der Entwurf des Bebauungsplans ist nach der öffentlichen Auslegung (Ziff. 10) geändert worden
12. Der Entwurf des Bebauungsplans ist nach der öffentlichen Auslegung (Ziff. 11) geändert worden
13. Der Entwurf des Bebauungsplans ist nach der öffentlichen Auslegung (Ziff. 12) geändert worden
14. Die Genehmigung dieses Bebauungsplans, bestehend aus der Planzeichnung Teil A und dem Text Teil B, einschließlich gestalterischer Festsetzungen gem. § 86 Landesbauordnung M/V vom 30.04.1998, wurde am 03.02.1999 von der Gemeindevertretung als Satzung beschlossen
15. Die Genehmigung dieses Bebauungsplans, bestehend aus der Planzeichnung Teil A und dem Text Teil B, einschließlich gestalterischer Festsetzungen gem. § 86 Landesbauordnung M/V vom 30.04.1998, wurde am 03.02.1999 von der Gemeindevertretung als Satzung beschlossen
16. Die Genehmigung dieses Bebauungsplans, bestehend aus der Planzeichnung Teil A und dem Text Teil B, einschließlich gestalterischer Festsetzungen gem. § 86 Landesbauordnung M/V vom 30.04.1998, wurde am 03.02.1999 von der Gemeindevertretung als Satzung beschlossen
17. Die Genehmigung dieses Bebauungsplans, bestehend aus der Planzeichnung Teil A und dem Text Teil B, einschließlich gestalterischer Festsetzungen gem. § 86 Landesbauordnung M/V vom 30.04.1998, wurde am 03.02.1999 von der Gemeindevertretung als Satzung beschlossen