





Planteil A - Anlage zur Klarstellungs- und Abrundungssatzung Gartenweg, Gemeinde Bühlstringen

Legende:

-  = Klarstellung
-  = Abrundung
-  = Baugrenze bzw. zugelassen für Bebauung mit Einzelhaus
-  = vorhandene Bausubstanz (Einfamilienhäuser m. Nebengebäude)

- Festlegung innerhalb Baugrenzen**
1. Einzelhaus 1 Vollgeschoss mit Dachaufhub zulässig
 2. Grundfläche Wohnhaus max. 150 qm, Grundfläche Nebengebäude 50 qm
 3. Erschließung über die Straße Gartenweg
 4. Ersatzmaßnahmen gem. § 4

Die Klarstellungs- und Abrundungssatzung in der Fassung vom 27.04.1998 wird hiermit ausgefertigt.
Bühlstringen, den 10.03.2014

[Signature]
Der Bürgermeister



Regierungspräsidium Magdeburg
Genehmigt gemäß Verfügung vom heutigen Tage
mit Auflagen/Maßnahmen/Hinweisen
Magdeburg, den 17.03.19...
Im Auftrage
[Signature]

Flur 25

M. Mühlkanal (H.K.)

Die rückwirkende Bekanntmachung der Inkraftsetzung des Bebauungsplanes sowie die Stelle der dauerhaften Einsichtnahme erfolgte in der Zeit vom 11.03.2014 bis 31.03.2014
Bühlstringen, 01.04.2014

[Signature]
Bürgermeister

