



ZEICHENERKLÄRUNG:

FESTSETZUNGEN:

PLANZEICHEN ERLÄUTERUNGEN RECHTSGRUNDLAGE

BAUGRENZE §9(1)1b BBauG

FLÄCHEN MIT BINDUNG FÜR BEPFLANZUNG UND DIE ERHALTUNG VON BÄUMEN UND STRÄUCHERN § 9(1)16 BBauG

GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES §9(5) BBauG

GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DER VEREINFACHTEN ÄNDERUNG "

WR II GFZ 01 REINES WOHNGEBIET § 9(1)1a BBauG
ZAHLE DER VOLLGESCHOSSE (ALS HÖCHSTGRENZE)
GESCHOSSFLÄCHENZAHL 01

DARSTELLUNGEN OHNE NORMCHARAKTER:

40/3 FLURSTÜCKSBEZEICHNUNG

VORHANDENE BAULICHE ANLAGEN

**SATZUNG DER STADT BARGTEHEIDE
KREIS STORMARN**

ÜBER DIE 1. VEREINFACHTE ÄNDERUNG ZUM BEBAUUNGSPLAN NR. 26
GEM. § 13 BUNDESBAUGESETZ (BBauG)

Auf Grund des § 10 Bundesbaugesetz (BBauG) vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341) und § 1 des Gesetzes über baugestalterische Festsetzungen vom 10. April 1960 (GVObI. Schl.-H. S. 59) in Verbindung mit § 1 der ersten Verordnung zur Durchführung des Bundesbaugesetzes vom 9. Dezember 1960 (GVObI. Schl.-H. S. 198) wird nach Beschlussfassung durch die Gemeindevertretung vom 14. 7. 72 ne- benstehende Satzung über die vereinfachte Änderung des Bebauungsplans Nr. 26... bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B), erlassen.

Der katastermäßige Bestand am 27. APR. 1970, sowie die geometrischen Festlegungen der neuen städtebaulichen Planung werden als richtig bescheinigt.
Katasteramt, den 26. JULI 1972
Ob.Reg.Verm.Rat

Entworfen und aufgestellt nach § 13 in Verbindung mit §§ 8 + 9 BBauG auf der Grundlage des Aufstellungsbeschlusses der Gemeindevertretung vom 25. Feb. 1972...
BARGTEHEIDE, den 5. Dez. 1972
Bürgermeister

Die Träger öffentlicher Belange wurden an dem Verfahren beteiligt am 21. 10. 1972...
Die Beteiligung wurde abgeschlossen am

Nach Zustimmung der beteiligten Nachbarn und Eigentümer sowie der Träger öffentlicher Belange wurde die vereinfachte Änderung beschlossen am 14. Juli 1972...

BARGTEHEIDE, den 5. Dez. 1972
Bürgermeister

Diese vereinfachte Änderung des oben angegebenen Bebauungsplanes bestehend aus Text und Planzeichnung, sowie die beigelegte Begründung sind am 31. 7. 72 mit der erfolgten Bekanntmachung in Kraft getreten und liegen vom 1. 8. 72 an öffentlich aus.

BARGTEHEIDE, den 5. Dez. 1972
Bürgermeister